



 **Agence
des Espaces
Verts**

 **île de France**

Comité d'usagers

Espace naturel de la Butte de Marsinval
FR de Verneuil – Plaine de Vernouillet

23 juin 2017



Sommaire

I. L'Agence des Espaces Verts	- p.4
II. Le territoire	- p.9
III. La forêt	- p.18
IV. Animations natures	- P.26
V. Divers	- P.27

I. L'Agence des Espaces Verts

Présentation de l'AEV

- Établissement public régional à caractère administratif, unique en France,
- Créé en 1976, conjointement avec la Région Ile-de-France,
- Mise en œuvre de la politique régionale en matière d'espaces verts, de forêts et de promenades,
- Budget d'investissement de 19 M €, budget entretien 13,5 M € (2016).
- Financé par le Conseil Régional d'Ile-de-France.

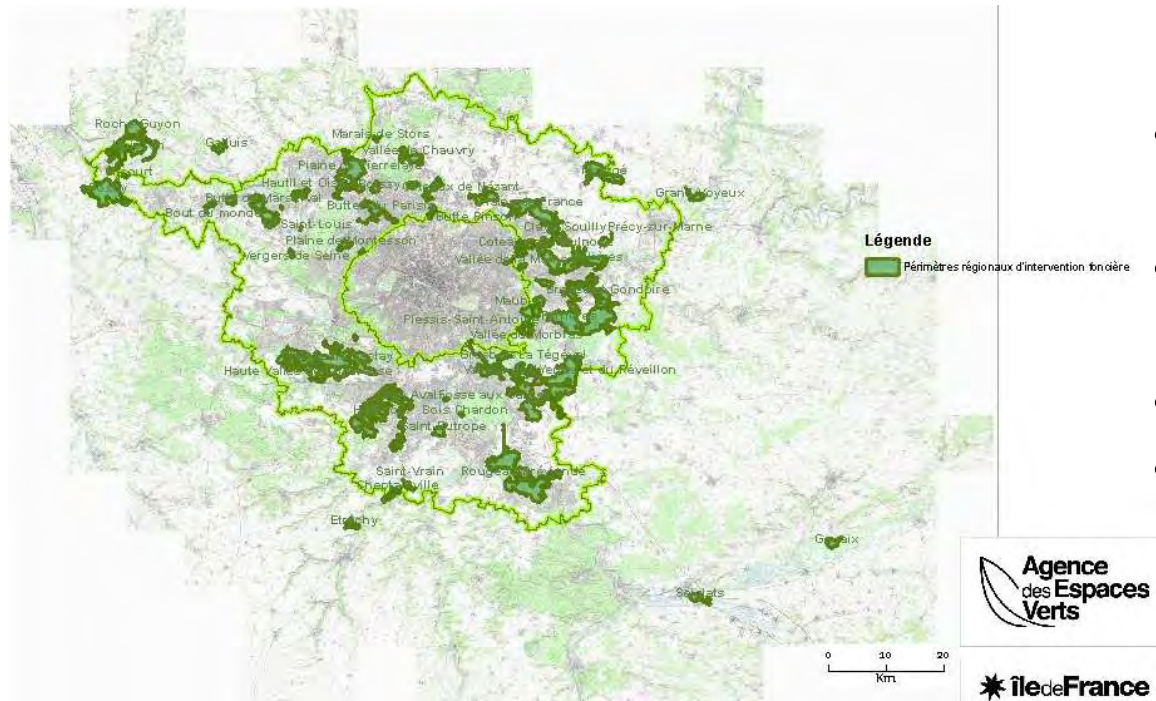
I. L'Agence des Espaces Verts

Les 5 missions de l'AEV

- Aménager le territoire d'Ile-de-France
- Ouvrir les forêts et les espaces naturels au public
- Pérenniser l'agriculture dans les secteurs périurbains
- Préserver la biodiversité
- Sensibiliser à l'environnement

I. L'Agence des Espaces Verts

Les périmètres régionaux d'intervention foncière (PRIF)

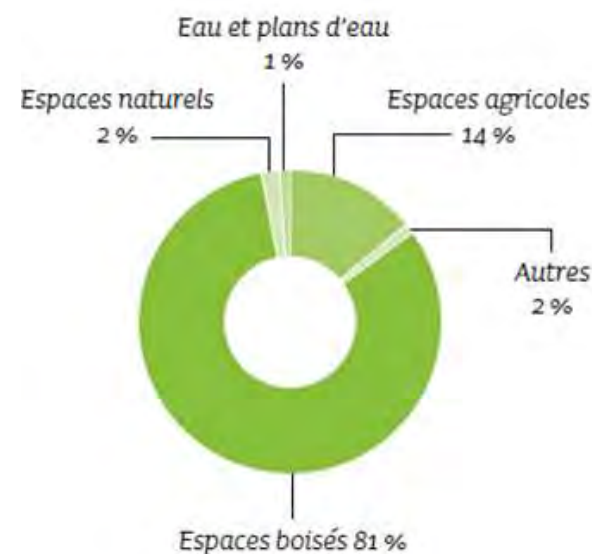


- 55 PRIF la plupart en Ceinture verte
- Répartis sur 200 communes
- Représentant une surface
- de 38.883 ha

I. L'Agence des Espaces Verts

Les périmètres régionaux d'intervention foncière (PRIF)

- 14 504 ha acquis
- 74 % de forêts
- 15 % d'espaces agricoles péri-urbains
- 6 % de milieux naturels
- 2 % de zones humides
- 2 % espaces paysagés
- 1 % d'espaces artificialisés



PRIF en GPSeO

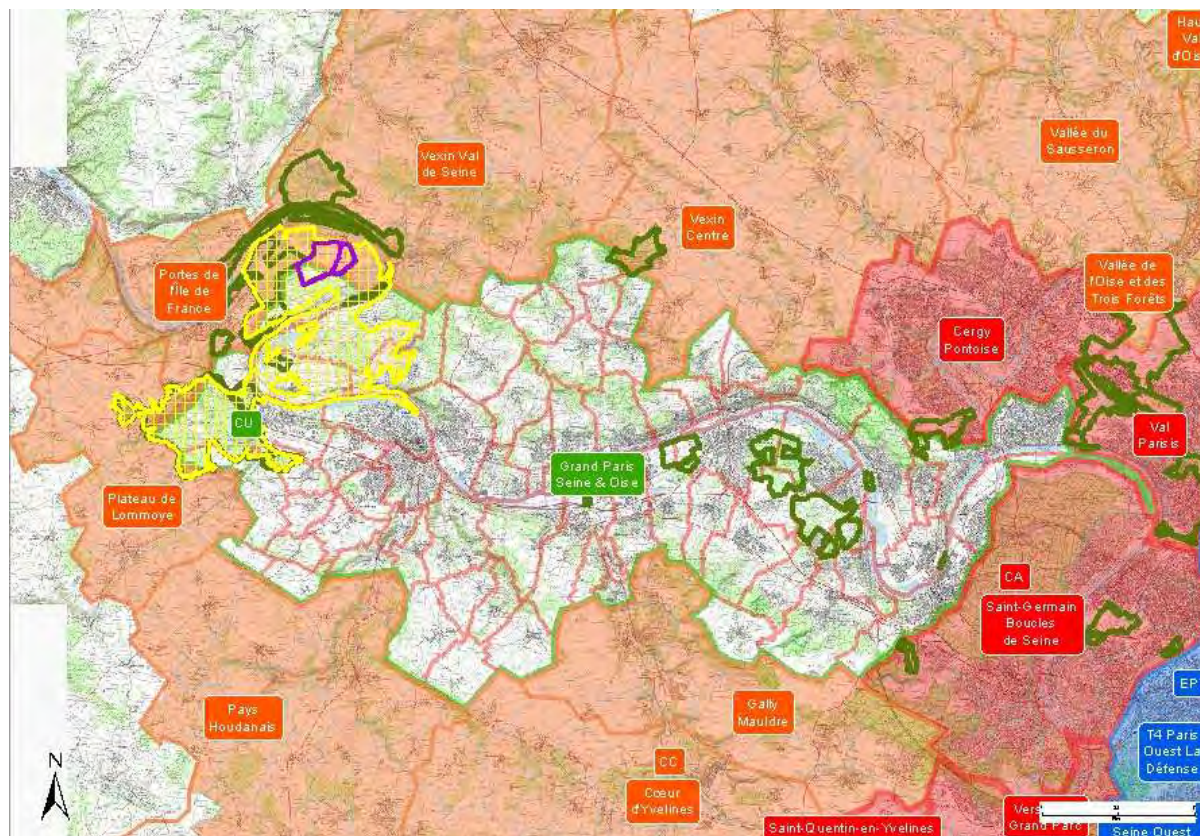
10 PRIF (complet ou partiellement)

Surface PRIF : **3.079 ha** (acquis **2.133 ha**)

Surface agricole : **500 ha** environ dont acquis : **251 ha**

Natura 2000 : Forêt régionale de Rosny (en partie), Flicourt, Moisson.

RNR : Moisson (en partie)



II. Le territoire

Territoire stratégique : vallée de la Seine aval

Vallée de la Seine aval



Sources : IAU Île-de-France 2003, UAD-CRIF 2013, InterAtlas 2012 - Réalisation : AEV, Avril 2013 - Actualisation au 31/12/2012.

Île de France
Agence des Espaces Verts



- PRIF
- Parc naturel régional
- Réserve naturelle régionale
- Base de loisirs régionale
- Départements
- Installation SEVESO seuil haut
- Gare

II. Le territoire

Espace naturel régional de la Butte de Marsinval

PRIF: 952 ha
Acquis: 333 ha
Soit 35 %

PRIF de la butte de Marsinval



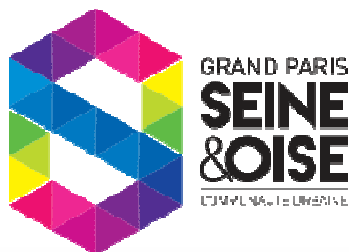
42 Sources : AEV Ile-de-France 2016, IAU IdF 2013, UAD-CRIF 2015, InterAtlas 2012 - Réalisation : AEV Ile-de-France, Avril 2016 - Actualisation au 31/12/2015.

II. Le territoire

II. 1 La forêt régionale de Verneuil

- Création : 1989 (360 ha)
- Superficie: 432 ha
- Acquis: 290 ha (+5 ha)
67 %
- Répartition territoriale
3 communes :
- Chapet : 117 ha (27%)
- Les Mureaux : 136 ha (31%)
- Verneuil: : 179 ha (42%)

- 1 C. urbaine GPSeO



II. Le territoire

II. 1 La forêt régionale de Verneuil Les opérations foncières

- Déclaration d'Utilité Publique

(l'ordonnance a été rendu début 2014)

BVSM en cours

(menée par l'AFTRP)

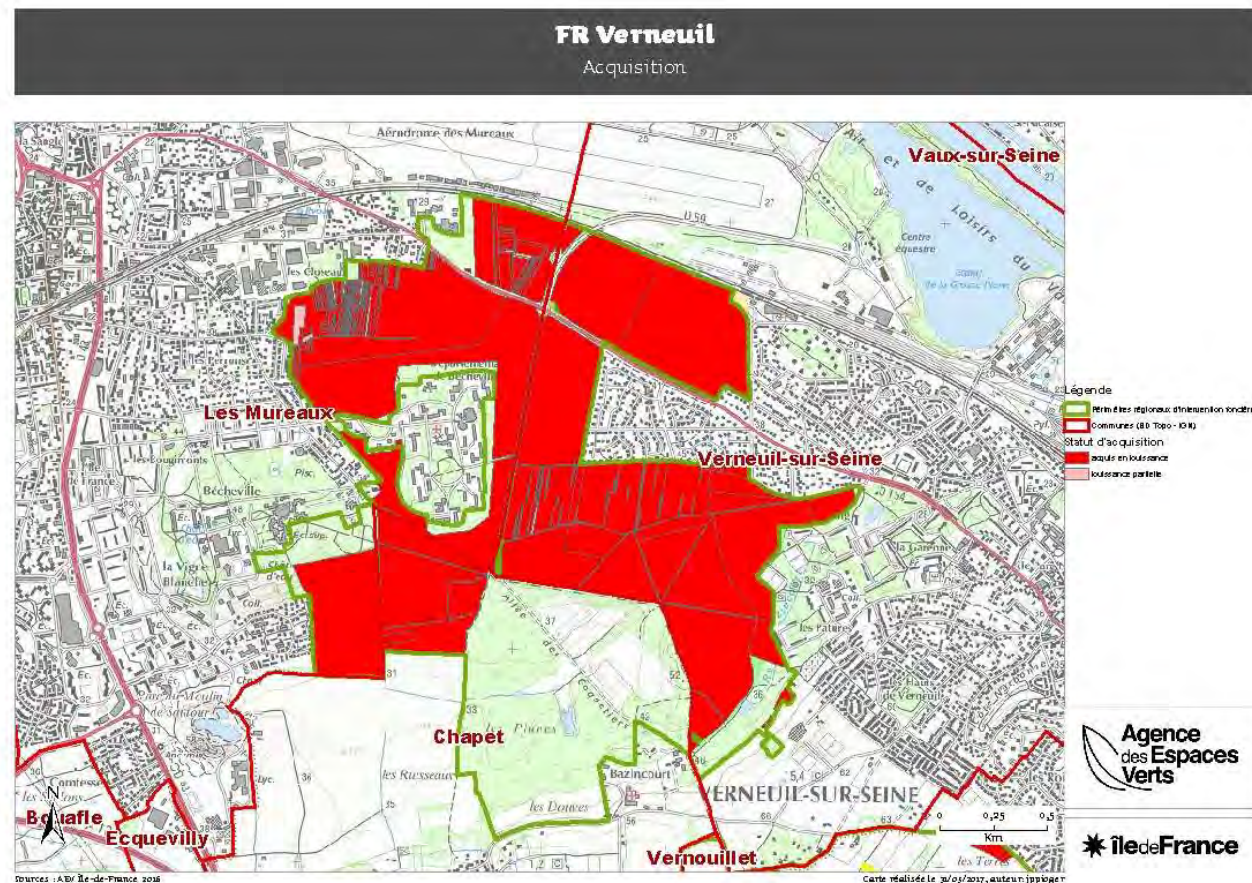
Acquisition :

Chapet : 25 ha (8,7%)

Les Mureaux: 105 ha (36,2%)

Verneuil-sur-Seine: 160 ha (55,72%)

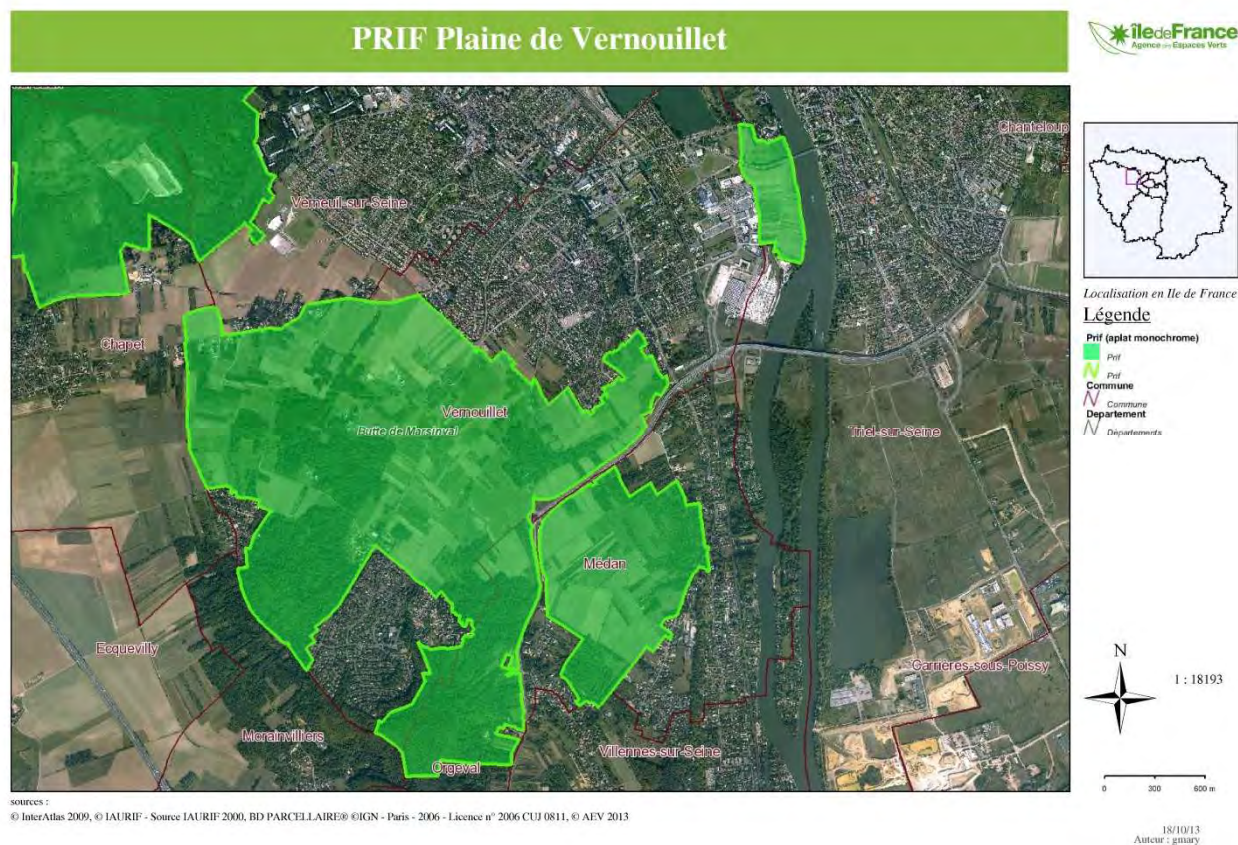
Total : 290 ha



II. Le territoire

II.2. Espace régional de la plaine de Vernouillet

- Création : 2000
- Superficie: 522 ha
 - 288 ha agricole
 - 234 ha de bois
- Acquis : 43 ha
 - 8,2 % (moins d'acquisitions car surface agricole)
- Répartition territoriale:
3 communes :
 - Médan : 145 ha (28 %)
 - Triel sur Seine : 19 ha (4 %)
 - Vernouillet : 358 ha (68 %)



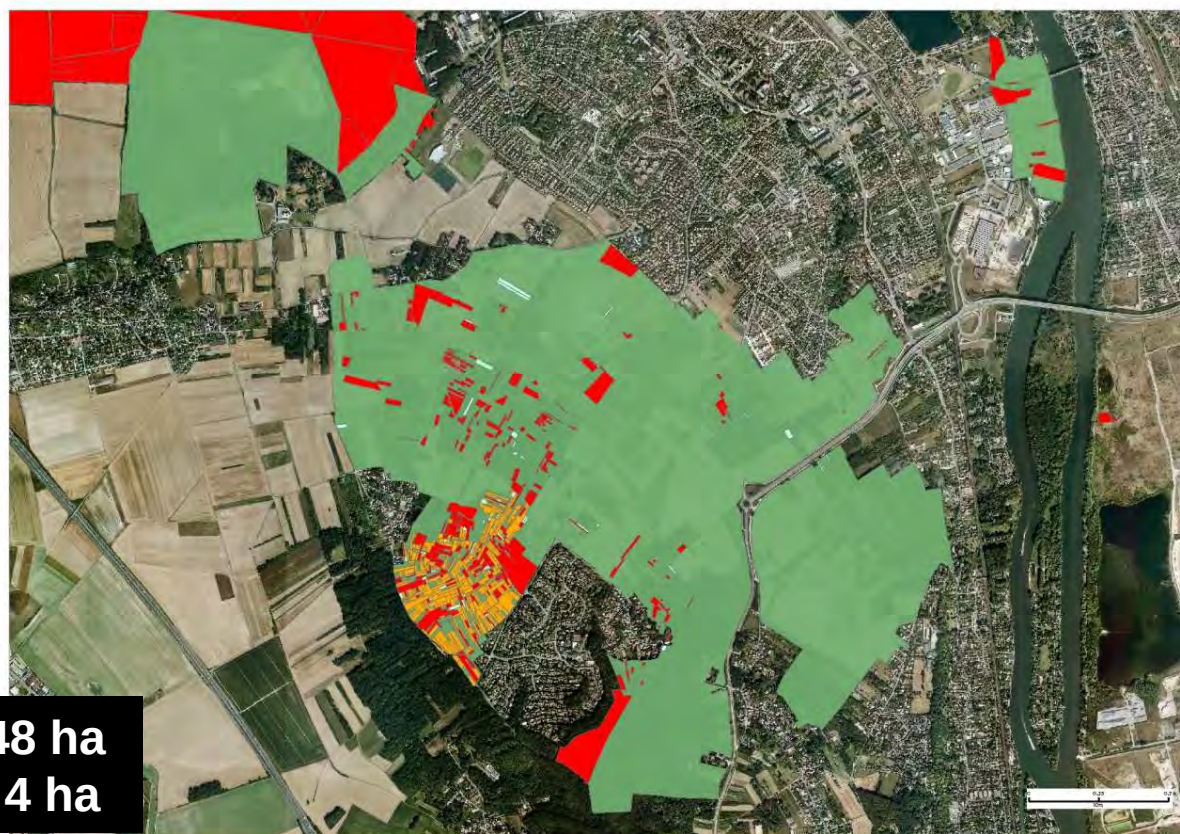
II. Le territoire

II.2. Espace régional de la plaine de Vernouillet

Acquisitions en cours/réalisées

Espace régional de la plaine de Vernouillet

acquisitions en cours/réalisées - février 2015



Légende

- acquis en jouissance
- jouissance partielle
- acquis
- en cours d'acquisition
- Périmètres régionaux d'intervention foncière

Agence
des Espaces
Verts

île de France

Vernouillet : 48 ha
Triel/Seine : 4 ha

SOURCES:
©AEV, Source AEV, 2013

Carte réalisée le 26/08/2014, auteur: ggabriel

II. Le territoire

II.2. Espace régional de la plaine de Vernouillet Acquisitions en cours/réalisées

Foncier

DUP sur 100 ha de bois

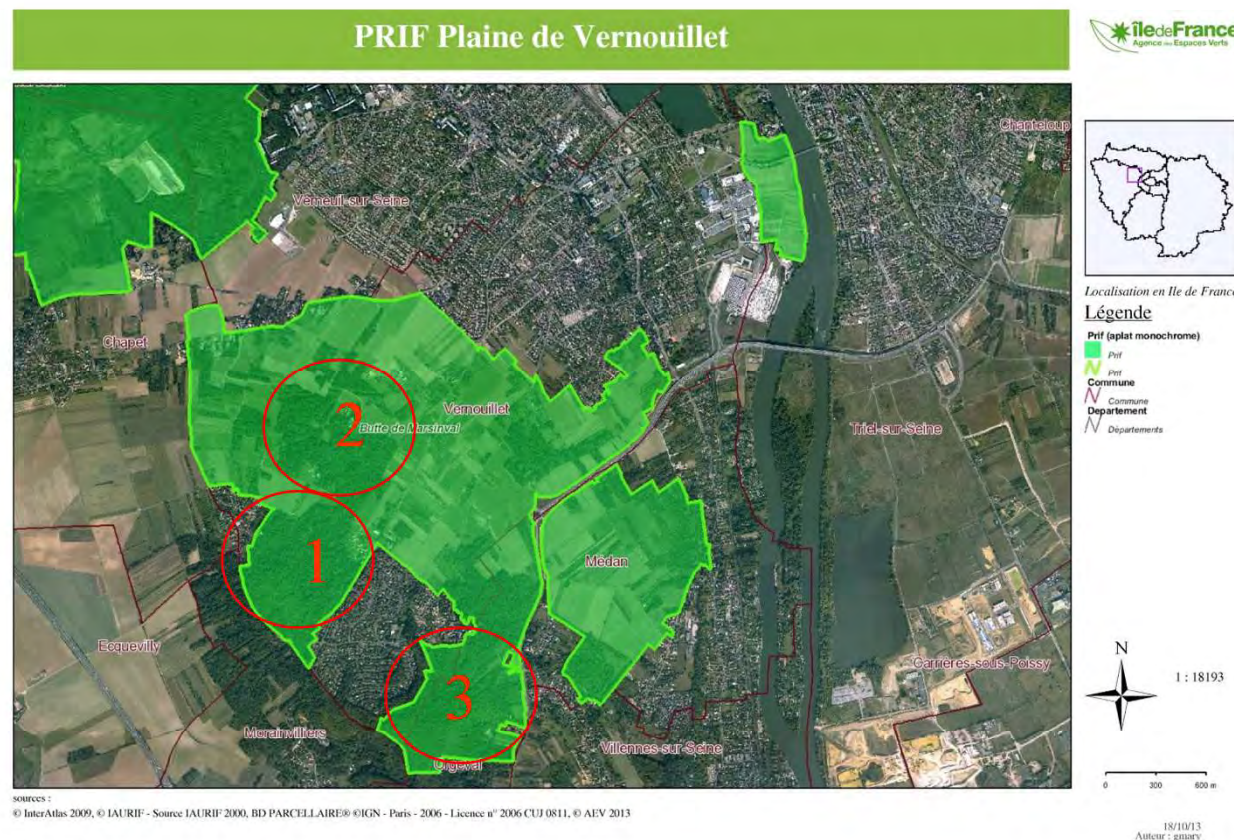
3 phases: les phases 2 et 3 sont abandonnées

1ere phase:

- 0 avis favorable du commissaire enquêteur,
- 0 ordonnance rendu fin 2013,
- 0 quelques acquisitions à l'amiable

363 parcelles pour la 1ere phase

17 ha 51 a 70 ca ha acquis dans la DUP



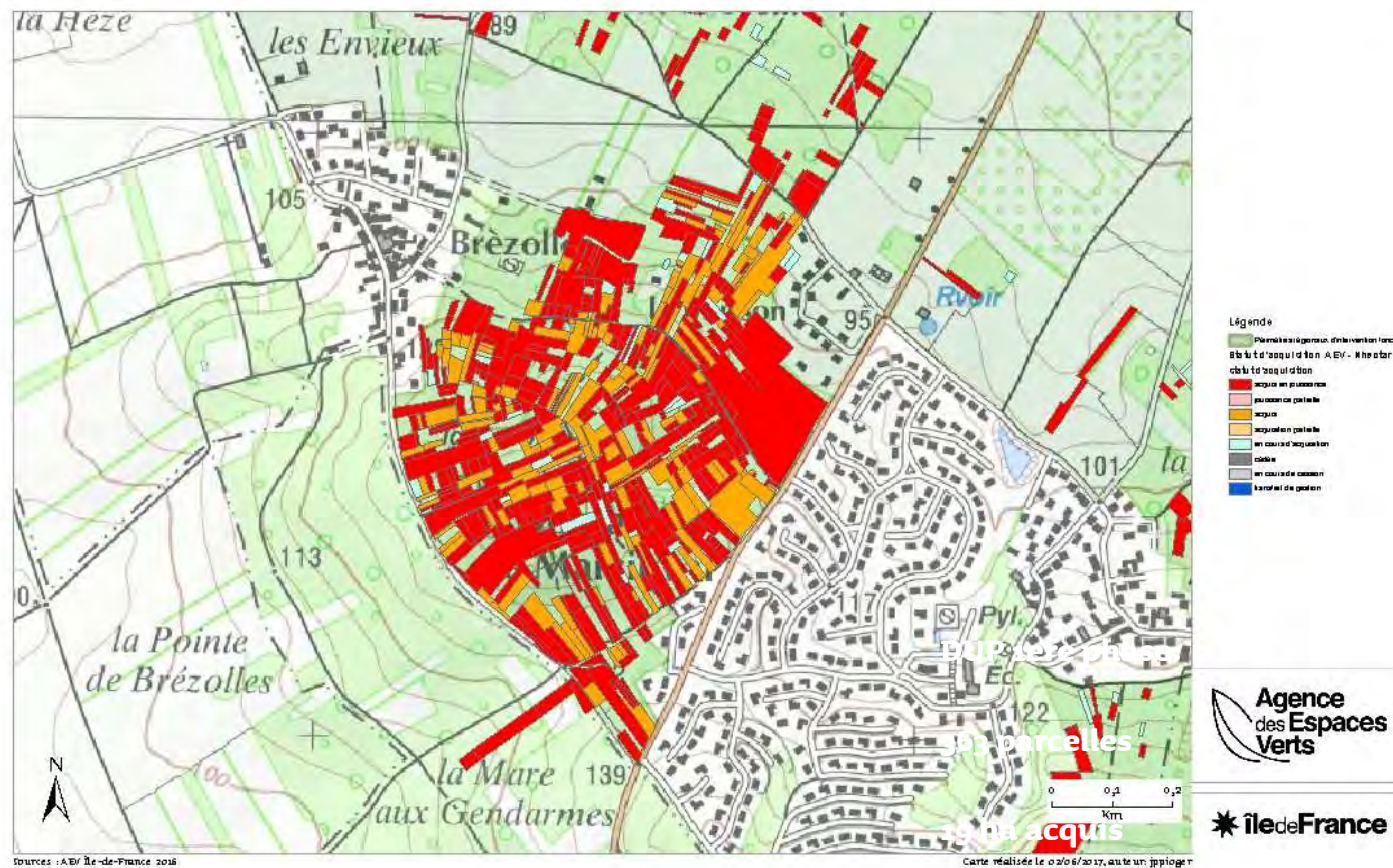
II. Le territoire

II.2. Espace régional de la plaine de Vernouillet

Acquisitions en cours/réalisées

DUP Marsinval

Commune de Vernouillet



II. Le territoire

II.2. Espace régional de la plaine de Vernouillet

Acquisitions en cours/réalisées



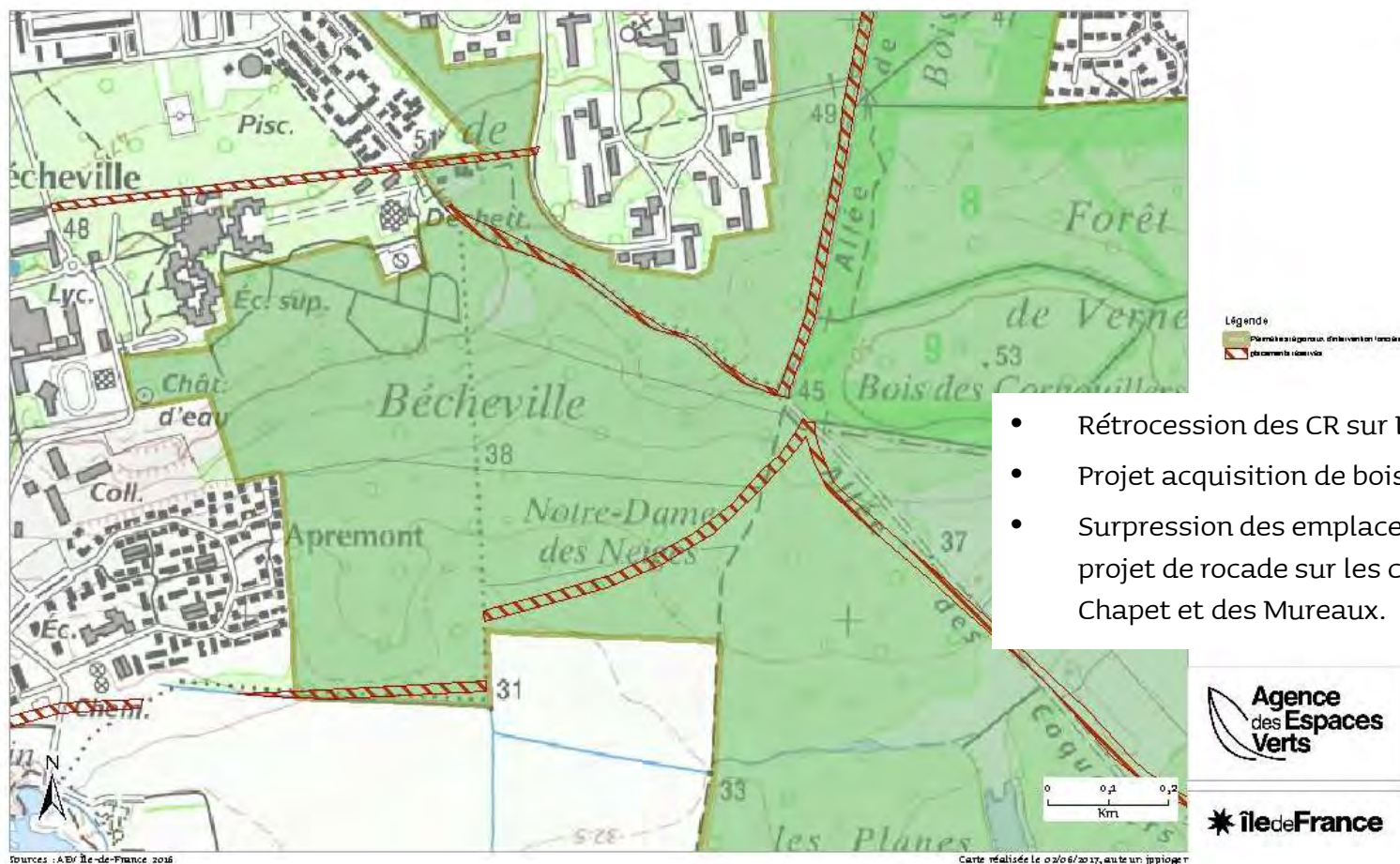
Acquisitions

	Acquisitions 2016	TOTAL Acquisition en jouissance au 31/12/2016
CHAPET	0 ha 00 a 00 ca	24 ha 66 a 10 ca
LES MUREAUX	1 ha 71 a 31 ca	104 ha 90 a 53 ca
MEDAN	0 ha 00 a 00 ca	0 ha 21 a 94 ca
MORAINVILLIERS	0 ha 00 a 00 ca	0 ha 55 a 55 ca
TRIEL-SUR-SEINE	0 ha 00 a 00 ca	3 ha 50 a 30 ca
VERNEUIL-SUR-SEINE	0 ha 26 a 74 ca	159 ha 65 a 92 ca
VERNOUILLET	0 h	39 ha 54 a 53 ca
TOTAL	2 ha 98a05ca	333 ha 04 a 87 ca

Prospective foncière

Chemin rural et Emplacement réservé

Chapet - Les Mureaux

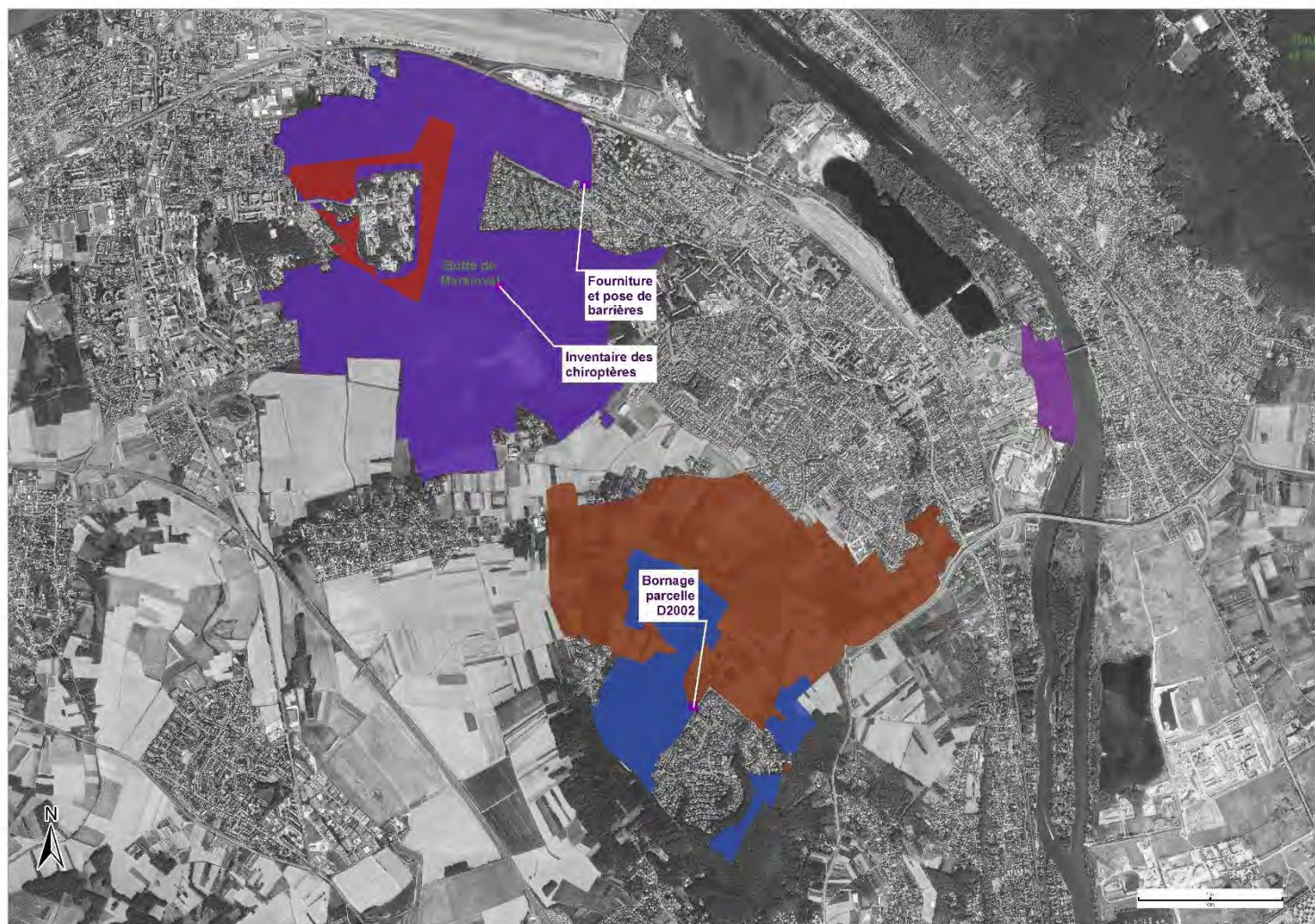


- Rétrocession des CR sur Les Mureaux
- Projet acquisition de bois du centre « EDF »
- Suppression des emplacements réservés du projet de rocade sur les communes de Chapet et des Mureaux.

III. La Forêt



Aménagement



Sources : AEV Île-de-France 2016

Carte réalisée le 02/06/2016, auteur: slonguet

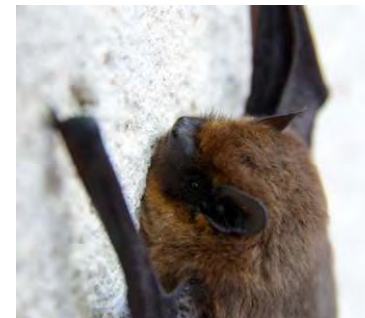
AMÉNAGEMENT

PROJETS	Montant des opérations sur 2016
Bornage parcelle D2002	3 651
Inventaire des chiroptères	2 901
MONTANT TOTAL DES AMENAGEMENTS 2016	6 552 €

ÉTUDE CHIROPTERES (Forêt de Verneuil)

Étude sur les populations de chiroptères fréquentant la forêt de Verneuil lancée en août 2016. Cet inventaire a pour objectifs:

- de mieux connaître l'importance du site en matière de préservation des chauve-souris, dans le contexte régional,
- De déterminer des enjeux de conservation pour ce groupe d'espèces,
- plus précisément de contribuer à la définition d'îlots de sénescence au sein de la forêt (parcelles ou parties de parcelles où l'on laisse vieillir les arbres jusqu'à leur mort)



Une pipistrelle à Rosny
©AEV

Les inventaires ont commencé à l'automne 2016 (période de dispersion des colonies et de regroupement automnal). Les résultats de l'étude seront diffusés en août 2017, après une nouvelle campagne en juin 2017 et une analyse des résultats de prospection.

L'étude est réalisée par le bureau d'étude Biotope, dans le cadre d'un partenariat avec Terreal. Le montant de l'étude est de 19 083 euros TTC, dont 2 901 € payés en 2016.



ENTRETIEN ET SURVEILLANCE FORET DE VERNEUIL

ENTRETIEN / PROPRETE	MONTANT
Collecte des déchets	3 753,69 €
Dépôts sauvages et incivilités	23 332,08 € pour 73,00 m ³
TOTAL	27 085,77 €



ENTRETIEN / ESPACES VERTS	MONTANT
Abattages de sécurité	11 589,50 €
Débroussaillage et désherbage	625,61 €
Elagages et tailles	7 737,61 €
Pelouses et prairies	15 368,45 €
TOTAL	35 321,17 €

ENTRETIEN ET SURVEILLANCE

ENTRETIEN / REGIE	MONTANT
Tournées de maîtrise d'œuvre	3 874,21 €
Tournées de sécurité	149,83 €
TOTAL	4 024,04 €



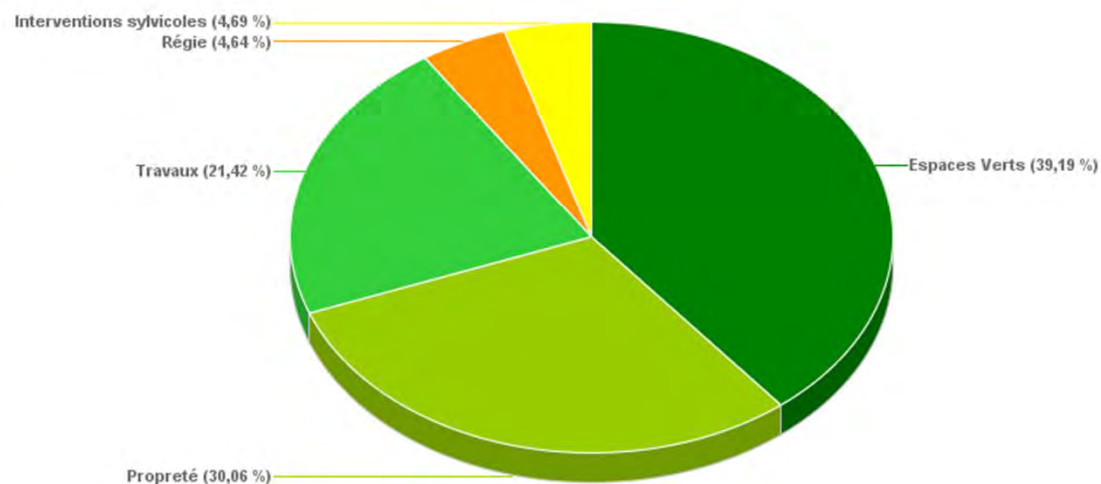
ENTRETIEN / TRAVAUX	MONTANT
Chantiers (engins, sécurité, main d'œuvre)	149,83 €
Réparation mobilier	14 148,16 €
Réparation voirie	4 272,92 €
TOTAL	18 570,91 €

ENTRETIEN / SYLVICOLE	MONTANT
Plantation et entretien des jeunes peuplements	4 062,81 €
TOTAL	4 062,81 €

ENTRETIEN ET SURVEILLANCE

COLLECTIVITES	MONTANT
COMMUNE DE CHAPET (24 ha 66 a 10 ca)	1 244,74 €
COMMUNE DES MUREAUX (105 ha 44 a 95 ca)	27 610,48 €
COMMUNE DE VERNEUIL SUR SEINE (159 ha 64 a 18 ca)	57 164,74 €
TOTAL DES CONTRIBUTIONS	86 019,96 €

RECAPITULATIF DES DEPENSES	MONTANT
Espaces Verts	33 979,06 €
Propreté	26 055,94 €
Travaux	18 570,91 €
Régie	4 024,04 €
Interventions sylvicoles	4 062,81 €
TOTAL	86 692,76 €



Sylviculture

Travaux sylvicoles 2017 :

- Entretien des cloisonnements sylvicoles (parcelle 2);
- Dégagements et abattages (parcelle 5).

Coupe :

- coupe sanitaire dans les parcelles 6 et 7.



Chasse

Bilan de la saison 2016-2017 :

- 3 chevreuils ;
- 13 sangliers.



Plans de chasse :

- saison 2016-2017 : 6 chevreuils;
- saison 2017-2018 : 6 chevreuils (40 aine de chevreuils)



Calendrier des jours de chasse de la saison 2017-2018 :
lundi 13 novembre 2017,
lundi 11 décembre 2017,
lundi 15 janvier 2018

IV Animation nature

Le service Éducation à l'Environnement de l'Agence des espaces verts est chargé de mettre en œuvre des actions de sensibilisation et d'éducation à l'environnement auprès des Franciliens (grand public, scolaires...).

Bilan des animations nature grand public

Date	Intervenants	Horaires	Animation	Nombre de participants
Dimanche 17 avril	Anes en Vexin	09h30-12h30	Découverte de la forêt avec 3 ânes	26
Samedi 3 septembre	Anes en Vexin	14h-17h	Découverte de la forêt avec 3 ânes	15



V- Divers

CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE

Organisme demandeur	Objet de la manifestation	Nombre de participants (+ accompagnateurs)	Nombre de jours
Entente Cycliste Vernouillet Verneuil Triel	Sportive	315	1
TOTAL		315	1

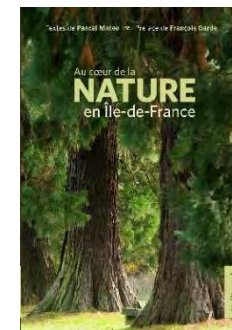
Communication

Via le site internet de l'AEV, visité par plus de 5 000 internautes chaque mois. Une page dédiée, accessible depuis la carte interactive, présente l'actualité de l'espace naturel régional de la Butte de Marsinval. Cette visibilité est complétée par des posts réguliers sur les réseaux sociaux auprès d'une communauté de 2 600 fans sur Facebook et de 1 750 abonnés sur Twitter.

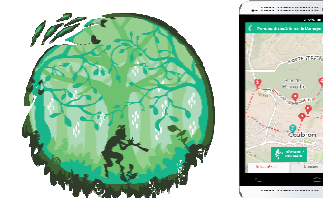
Au sein de la **Natur'Box**, diffusée à 20 000 exemplaires dans toute l'Île-de-France. Cette brochure vise à faire connaître aux Franciliens toutes les animations organisées par l'AEV au sein des espaces naturels régionaux, dont celui de la Butte de Marsinval. Ces animations sont également très bien relayées dans la presse quotidienne régionale.



A travers l'application mobile « **PAN** », téléchargée par 3 124 utilisateurs depuis son lancement. Elle permet de se promener grâce à des parcours de découverte concoctés au sein des forêts régionales, dont la Butte de Marsinval, et ne rater aucun point d'intérêt !



Au sein de l'ouvrage « **Au cœur de la nature en Île-de-France** », à destination d'une cible adulte, et le livre d'activités du **Forestier Junior** « **Dans la Nature** », à destination des enfants, vendus dans toutes les librairies. Ils ont été réalisés par l'AEV en partenariat avec la maison d'édition Gallimard et font la part belle aux espaces naturels régionaux, dont celui de la Butte de Marsinval.





Espaces naturels.

POUR VOUS, NOUS
LES PROTÉGEONS.

Agence des espaces verts DE LA RÉGION ÎLE-DE-FRANCE

Cité régionale de l'Environnement

90 - 92 avenue du Général Leclerc

93500 PANTIN

Monsieur Jean-Pierre Pioger

Chargé de mission territoriale

jppioger@aev-iledefrance.fr

Monsieur Guillaume Mary

Technicien en aménagement paysager et espaces naturels

gmery@aev-iledefrance.fr

www.aev-iledefrance.fr



AEV Île-de-France



@aeviledefrance